

Asset Manager (M/W/D)

Ihr Aufgabengebiet

- Selbständige und umfangreiche Betreuung von gewerblichen Immobilienobjekten
- Objektverantwortung für zugeordnete Immobilien inklusive Potentialanalyse, Mieterbetreuung, Entwicklung von langfristigen Vermietungskonzepten und Steuerung von externen Dienstleistern für CAPEX- und OPEX-Maßnahmen
- Erstellung, Analyse und Umsetzung von Liquiditätsplänen (inkl. Abgleich zu Ist-Zahlen) sowie laufende Adjustierungen
- Strategieentwicklung zur Bestandsoptimierung mit dem Ziel der Werterhaltung und -steigerung
- Aussteuerung von interdisziplinären Teams und Sicherstellung der Verfolgung und Erreichung von Zielsetzungen
- Ansprechpartner für Ihre Objekte bei Investoren, Vermietern, Property Managern und anderen Dienstleistern

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Gehaltsvorstellung und nächstmöglichem Eintrittstermin bitte an Carsten Wimmer und Torsten C. Wesch unter bewerber@redos.de.

Die **redos Gruppe** investiert deutschlandweit in großflächige Einzelhandelsimmobilien wie Shoppingcenter, Fachmarkt- und Nahversorgungszentren, SB-Warenhäuser oder Baumärkte und richtet sie zukunftsicher aus. Über unsere Leistungsbereiche Investment, Asset Management, Fund Management, Redevelopment, Advisory und Leasing bieten wir unseren institutionellen und semi-institutionellen Kunden ein exakt auf ihre Bedürfnisse zugeschnittenes Portfolio- und Immobilienmanagement an. Dabei bedienen wir alle Risikoklassen, arbeiten mit allen gängigen Investmentvehikeln und konzipieren hausintern auch eigene Spezialfonds für großflächige Einzelhandelsimmobilien. Unsere besondere Stärke liegt zudem in der Restrukturierung und Wertoptimierung von Bestandsimmobilien. Aktuell verwalten wir 96 Objekte deutschlandweit mit einem Gesamtwert in Höhe von 2,94 Mrd. Euro.

Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Wirtschaftswissenschaften (vorzugsweise Immobilienwirtschaft)
- Berufserfahrung im Asset- und / oder Portfoliomanagement von Vorteil
- Analytisches und (finanz-)mathematisches Denkvermögen
- Zielorientiertes, strukturiertes sowie eigenständiges und zuverlässiges Arbeiten
- Hohe Einsatzbereitschaft und Teamfähigkeit
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Wir bieten Ihnen

- Eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit mit viel Raum, die eigene Karriere weiterzuentwickeln
- Sie arbeiten in einem kleinen Team mit flachen Hierarchien und sehr kurzen Entscheidungswegen
- Moderne Büroräumlichkeiten in ausgezeichneter Lage im Herzen von Hamburgs Innenstadt
- Eine familiäre, persönliche Arbeitsatmosphäre
- Ein breites Spektrum an Mitarbeiter-Benefits



Torsten C. Wesch
Managing Director /
Head of Fund Management